



# HET HOLLANDSCH EFFECTENKANTOOR

## MODELPORTEFEUILLE BESLOTEN FONDSEN

GEMIDDELD UITKEERBAAR RENDEMENT MAAR LIEFST 8,6%\* PER JAAR

nr.	naam uitgevende instelling	categorie	Land	bedrag	coupon/ dividend%*	uitkering	looptijd	uitkering per	aflossings%	totaal- rendement p.j.*
1	Sagittarius Properties VI klasse C	winkels	DUI	€ 50.000,00	7,50%	€ 3.750,00	3	halfjaar	103%	8,50%
2	9% Centaurus Residential Fund 4	woningen	DUI	€ 40.000,00	9,00%	€ 3.600,00	4	kwartaal	120%	14,00%
3	8% Rijnvast Obligatiefonds	winkels/woningen	DUI	€ 30.000,00	8,00%	€ 2.400,00	8	kwartaal	winstdelend	10,00%
4	7,75% Princehof Duitsland klasse B	winkels/woningen	DUI	€ 40.000,00	7,75%	€ 3.100,00	8	halfjaar	winstdelend	11,00%
5	CV Nieuwer Amstelstate	woningen	NL	€ 40.000,00	7,50%	€ 3.000,00	8	kwartaal	winstdelend	10,00%
6	7% Schild Holland Woningfonds	woningen	DUI	€ 30.000,00	7,00%	€ 2.100,00	8	kwartaal	winstdelend	10,00%
7	Vastgoed Fundament Fonds	gemengd	NL	€ 30.000,00	10,00%	€ 3.000,00	nvt	kwartaal	nvt	10,00%
8	SynVest Real Estate Fund	winkels/kantoren	NL	€ 30.000,00	7,00%	€ 2.100,00	nvt	maand	nvt	11,00%
9	9,25% FIP Syrah	2e woningen	FRA	€ 30.000,00	9,25%	€ 2.775,00	4	halfjaar	100%	9,25%
10	10% Altius Brides les Bains Obligatie	woningen	FRA	€ 30.000,00	10,00%	€ 3.000,00	3	kwartaal	winstdelend	11,00%
11	Woon/winkelfonds	woningen/winkels	NL	€ 30.000,00	7,00%	€ 2.100,00	nvt	kwartaal	nvt	8,00%
12	Hanzevast Support Vessel	schepen	NL	€ 50.000,00	12,50%	€ 6.250,00	10	kwartaal	nvt	12,50%
13	ER Capital	kantoren	NL	€ 40.000,00	8,00%	€ 3.200,00	10	kwartaal	nvt	12,00%
14	WaardeVastgoed Holland Leisure Fund	recreatie	NL	€ 30.000,00	8,50%	€ 2.550,00	7	halfjaar	nvt	8,50%
	<b>totaal</b>			<b>€ 500.000,00</b>	<b>8,59%</b>	<b>€ 42.925,00</b>				<b>10,53%</b>

\* Koersen kunnen fluctueren, rendementen zijn prognoses en bieden geen garantie voor de toekomst.

**GEEN KOERSFLUCTUATIES**

**GEEN COUPON / DIVIDENDPROVISIE**

**GEEN BEWAARLOON**

**GEEN LOSSINGSPROVISIE**

**GEEN ADVIES- OF BEHEERKOSTEN**

**FREQUENTE UITKERINGEN**

De in dit overzicht opgenomen gegevens zijn ontleend aan informatie die uit bronnen en documentatie is verkregen die geacht worden betrouwbaar te zijn. Voor de juistheid en volledigheid van deze gegevens en verwachtingen kan Het Hollandsch Effectenkantoor niet instaan.

Het Hollandsch Effectenkantoor aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van onjuiste c.q. onvolledige informatie.

© Het Hollandsch Effectenkantoor 2008